



DIRECCIÓN FINANCIERA

Responsable de la información: Carlos Francisco Izaguirre Luna
Responsable de enviar la información: Victor Vicente Chavez Morales
Fecha de la actualización: 13/08/2025

DECRETO 36-2024

Artículo No. 96 Numeral 2. Inciso A, para el ejercicio fiscal 2025

**ESTADOS FINANCIEROS DEL BANCO CRÉDITO HIPOTECARIO
NACIONAL (CHN) DEL FIDEICOMISO DEL FONDO DE DESARROLLO
INDÍGENA GUATEMALTECO -FIFODIGUA- DEL MES DE JULIO
2025.**

Victor Vicente Chavez M.
Jefe de Contabilidad
FODIGUA



Vo.Bo. Carlos Francisco Izaguirre Luna
Director Financiero
FODIGUA





Fondo de
**Desarrollo Indígena
Guatemalteco**

CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO
SECRETARÍA DE FINANZAS PÚBLICAS
MINISTERIO DE FINANZAS PÚBLICAS
RECEPCIÓN VENTANILLA

RE 11 AGO 2025

Horas: 5:35 Firma: [Firma]
Registro Único de Expediente: 1025-56744



Guatemala 11 de agosto de 2025
Of.-DF-DC-045-2025

Msc. Wilberto Julián Rojas
Director de Fideicomisos
Ministerio de Finanzas Públicas
Su Despacho.

Ninya' rutzil awäch, jata k'a ri ruk'ux Kaj, ruk'ux Ulew nito'on awichin pa ruwí'ri samaj achapon. (Kaqchikel). Reciba un cordial saludo, en nombre del Creador del Cielo y de la Tierra esperando le guíe en el trabajo que desempeña.

El motivo de la presente es para trasladar copias de los estados financieros correspondientes al mes de julio 2025 del Fideicomiso del Fondo De Desarrollo Indígena Guatemalteco "FIFODIGUA", según Decreto 36-2024 "Ley del Presupuesto General de Ingresos y Egresos del Estado para el Ejercicio Fiscal 2025" Artículo No. 96. Numeral 2. Inciso A. *Así mismo se informa que la cuenta a que pertenecían los estados financieros de la cuenta del Banco De los Trabajadores, Bantrab del fideicomiso fenecido de FODIGUA, se encuentra cancelada, debido a esto el fiduciario ya no hace entrega de los estados financieros al FODIGUA.*

Adjunto enviamos la documentación correspondiente, el cual cuenta con 09 folios más el oficio los cuales se detallan a continuación.

- Estados de Situación Financiera
- Estado de Resultados
- Flujo de Efectivo
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Conciliaciones Bancarias y Estados de cuenta Monetaria y Ahorro
- Certificación Contable

Sin otro particular nos suscribimos, agradeciendo la atención prestada.

FONDO DE DESARROLLO
INDÍGENA GUATEMALTECO
FODIGUA
VICTOR VICENTE CHAVEZ MORALES
Jefe de Contabilidad
-FODIGUA-

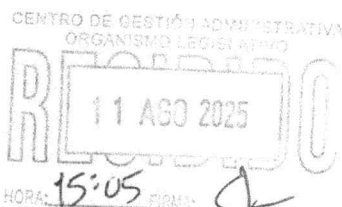
Vo.Bo.
Lid. Carlos Francisco Izaguirre Luna
Director Financiero
-FODIGUA-

6ta. Avenida "A" 8-43 zona 9, ciudad de Guatemala. Teléfono (502) 2414-1818

Síguenos como: FODIGUA <https://fodigua.gob.gt>



Fondo de
**Desarrollo Indígena
Guatemalteco**



Guatemala 11 de agosto de 2025
Of.-DF-DC-046-2025

Diputado:
Julio Héctor Estrada Domínguez
Comisión de Finanzas Públicas y Moneda
Congreso de la República
Su Despacho.

Ninya' rutzil awäch, jata k'a ri ruk'ux Kaj, ruk'ux Ulew nito'on awichin pa ruw'ri samaj achapon. (Kaqchikel). Reciba un cordial saludo, en nombre del Creador del Cielo y de la Tierra esperando le guíe en el trabajo que desempeña.

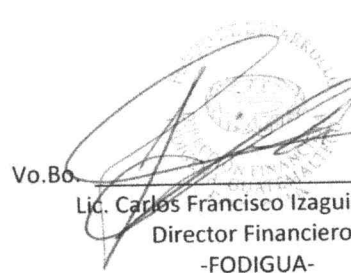
El motivo de la presente es para trasladar copias de los estados financieros correspondientes al mes de julio 2025 del Fideicomiso del Fondo De Desarrollo Indígena Guatemalteco "FIFODIGUA", según Decreto 36-2024 "Ley del Presupuesto General de Ingresos y Egresos del Estado para el Ejercicio Fiscal 2025" Artículo No. 96. Numeral 2. Inciso A. *"Así mismo se informa que la cuenta a que pertenecían los estados financieros de la cuenta del Banco De los Trabajadores, Bantrab del fideicomiso fenecido de FODIGUA, se encuentra cancelada, debido a esto el fiduciario ya no hace entrega de los estados financieros al FODIGUA".*

Adjunto enviamos la documentación correspondiente, el cual cuenta con 09 folios más el oficio los cuales se detallan a continuación.

- Estados de Situación Financiera
- Estado de Resultados
- Flujo de Efectivo
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Conciliaciones Bancarias y Estados de cuenta Monetaria y Ahorro
- Certificación Contable

Sin otro particular nos suscribimos, agradeciendo la atención prestada.


Victor Vicente Chavez Morales
Jefe de Contabilidad
-FODIGUA-


Vo.Bo. Lic. Carlos Francisco Izaguirre Luna
Director Financiero
-FODIGUA-

6ta. Avenida "A" 8-43 zona 9, ciudad de Guatemala. Teléfono (502) 2414-1818

Síguenos como FODIGUA    <https://fodigua.gob.gt>



Fondo de
**Desarrollo Indígena
Guatemalteco**



Guatemala 11 de agosto de 2025
Of.-DF-DC-047-2025

Dr. Frank Helmuth Bode Fuentes
Contralor General de Cuentas
Su Despacho.

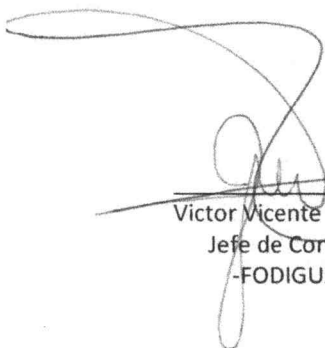
Ninya' rutzil awäch, jata k'a ri ruk'ux Kaj, ruk'ux Ulew nito'on awichin pa ruwí'ri samaj achapon. (Kaqchikel). Reciba un cordial saludo, en nombre del Creador del Cielo y de la Tierra esperando le guíe en el trabajo que desempeña.

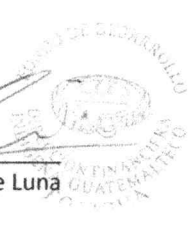
El motivo de la presente es para trasladar copias de los estados financieros correspondientes al mes de julio 2025 del Fideicomiso del Fondo De Desarrollo Indígena Guatemalteco "FIFODIGUA", según Decreto 36-2024 "Ley del Presupuesto General de Ingresos y Egresos del Estado para el Ejercicio Fiscal 2025" Artículo No. 96. Numeral 2. Inciso A. *Así mismo se informa que la cuenta a que pertenecían los estados financieros de la cuenta del Banco De los Trabajadores, Bantrab del fideicomiso fenecido de FODIGUA, se encuentra cancelada, debido a esto el fiduciario ya no hace entrega de los estados financieros al FODIGUA.*

Adjunto enviamos la documentación correspondiente, el cual cuenta con 09 folios más el oficio los cuales se detallan a continuación.

- Estados de Situación Financiera
- Estado de Resultados
- Flujo de Efectivo
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Conciliaciones Bancarias y Estados de cuenta Monetaria y Ahorro
- Certificación Contable

Sin otro particular nos suscribimos, agradeciendo la atención prestada.


Victor Vicente Chavez Morales
Jefe de Contabilidad
-FODIGUA-


Vo.Bo. 
Lic. Carlos Francisco Izaguirre Luna
Director Financiero
-FODIGUA-


111	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)			895,805.43
1111	ACTIVO DISPONIBLE		893,157.88	
1111.02	BANCOS	893,157.88		
1111.0201	DEPOSITOS DE AHORRO CORRIENTE	892,657.88		
1111.0201.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	892,657.88		
1111.0201.0101	10-099-050645-9 FIDEICOMISO DEL FONDO DE DESARROLLO INDIGENA	892,657.88		
1111.0202	DEPOSITOS MONETARIOS	500.00		
1111.0202.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	500.00		
1111.0202.0101	01-099-082857-0 FIDEICOMISO DEL FONDO DE DESARROLLO INDIGENA	500.00		
112	ACTIVO EXIGIBLE		2,647.55	
112.01	CUENTAS POR COBRAR	2,647.55		
112.0102	INTERESES	2,647.55		
112.0102.01	DEPOSITOS DE AHORRO CORRIENTE	2,647.55		
112.0102.0101	10-099-050645-9 FIDEICOMISO DEL FONDO DE DESARROLLO INDIGENA	2,647.55		
12	ACTIVO NO CORRIENTE (LARGO PLAZO)			5,067,779.87
123	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES		5,067,779.87	
123.04	OTROS ACTIVOS FIJOS	5,067,779.87		
123.0401	BIENES DE USO COMÚN	5,067,779.87		
123.0401.05	PROYECTOS	5,067,779.87		
123.0401.0501	DOTACIONES	5,067,779.87		
	TOTAL ACTIVO			5,963,585.30
31	PASIVO CORRIENTE			264.76
311	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		264.76	
311.03	IMPUESTOS, TASAS Y DERECHOS A PAGAR	264.76		
311.0302	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	264.76		
311.0302.01	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	264.76		
51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO			74,161,601.10
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO		89,652,330.00	
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO	89,652,330.00		
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	89,652,330.00		
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	89,652,330.00		
513	DEVOLUCIONES AL FIDEICOMITENTE		-15,490,728.90	
513.01	PATRIMONIO DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE	-15,490,728.90		
513.0101	FONDOS DE GOBIERNO	-15,490,728.90		
513.0101.01	TRASLADO DE FONDOS	-321,787.50		
513.0101.05	TRASLADO DE ACTIVOS	-15,168,941.40		
52	RESULTADOS			-68,080,391.42
521	RESULTADOS POR APLICAR		-68,080,391.42	
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES	-68,080,391.42		
521.0102	PERDIDAS	-68,080,391.42		
521.0102.19	AÑO 2,016	-2,112,920.37		
521.0102.20	AÑO 2,017	-7,000,278.96		
521.0102.21	AÑO 2,018	-4,400,954.04		
521.0102.22	AÑO 2,019	-8,819,467.90		
521.0102.23	AÑO 2,020	-6,395,336.09		
521.0102.24	AÑO 2,021	-5,060,902.39		
521.0102.25	AÑO 2,022	-10,170,344.83		
521.0102.26	AÑO 2,023	-11,610,991.79		
521.0102.27	AÑO 2,024	-12,509,195.05		
	RESULTADO DEL EJERCICIO			-117,889.14
	SUMA IGUAL AL ACTIVO			5,963,585.30
81	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA			58.00
811	DOCUMENTOS Y VALORES		1.00	
811.01	DOCUMENTOS	1.00		
811.0101	ESCRITURAS	1.00		
812	FORMAS IMPRESAS		57.00	
812.01	CHEQUES	57.00		
812.0101	CHEQUES ORDINARIOS	57.00		
812.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	57.00		
812.0101.0101	01-099-082857-0 FIDEICOMISO DEL FONDO DE DESARROLLO INDIGENA	57.00		
82	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES			546.00
822	ACTIVOS FIJOS TOTALMENTE DEPRECIADOS		546.00	
822.02	MAQUINARIA Y EQUIPO	546.00		
822.0202	EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES	157.00		
822.0204	EQUIPO EDUCACIONAL, CULTURAL Y RECREATIVO	23.00		
822.0205	EQUIPO DE TRANSPORTE, TRACCIÓN Y ELEVACIÓN	7.00		
822.0206	EQUIPO DE COMUNICACIONES	29.00		
822.0208	EQUIPO DE COMPUTO	245.00		
822.0209	OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	85.00		
822.0209.01	EQUIPO DE SEGURIDAD	24.00		
822.0209.02	ACTIVOS VARIOS	61.00		
89	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			-604.00
899	CONTRA CUENTAS DE ORDEN		-604.00	
899.99	CONTRA CUENTAS DE ORDEN	-604.00		

EL INERASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CON NÚMERO DE REGISTRO TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO GUION CUATRO (386,334-4), CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE JULIO DE 2025, PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO DEL FONDO DE DESARROLLO INDIGENA GUATEMALTECO -FIFODIGUA-.

GUATEMALA, 04 DE AGOSTO DE 2025.

JENNIFER
MAITHE
CARRERA
JUAREZ

Firmado
digitalmente por
JENNIFER MAITHE
CARRERA JUAREZ

JENNIFER MAITHE CARRERA JUAREZ
AUXILIAR CONTABLE

MARIO RENÉ
JUMIQUE CARRERA

Firmado
digitalmente por
MARIO RENÉ
JUMIQUE
CARRERA

MARIO RENE JUMIQUE CARRERA
CONTADOR

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FIDEICOMISO DEL FONDO DE DESARROLLO INDIGENA GUATEMALTECO -FIFODIGUA-
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2025
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 550

6	PRODUCTOS			14,178.23
61	INGRESOS CORRIENTES			14,178.23
611	INTERESES		14,178.23	
611.01	DEPOSITOS	14,178.23		
611.0101	DEPOSITOS DE AHORRO CORRIENTE	14,178.23		
611.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	14,178.23		
611.0101.0101	10-099-050645-9 FIDEICOMISO DEL FONDO DE DESARROLLO INDIGENA	14,178.23		
	TOTAL PRODUCTO			14,178.23
7	GASTOS	.00		132,067.37
71	GASTOS CORRIENTES			132,067.37
711	FUNCIONAMIENTO		132,067.37	
711.01	SERVICIOS NO PERSONALES	36,639.32		
711.0104	TRANSPORTE Y ALMACENAJE	1,500.00		
711.0104.01	TRANSPORTE DE PERSONAS	1,500.00		
711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES	35,139.32		
711.0109.04	OTRAS COMISIONES Y GASTOS BANCARIOS	17,514.09		
711.0109.0401	HONORARIOS POR LA ADMINISTRACION DEL FIDEICOMISO	17,514.09		
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS	1,842.83		
711.0109.0501	HABILITACION DE LIBROS	425.00		
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	1,417.83		
711.0109.06	SERVICIOS DE ATENCION Y PROTOCOLO	15,782.40		
711.02	MATERIALES Y SUMINISTROS	92,966.00		
711.0201	ALIMENTOS Y PRODUCTOS AGROPECUARIOS	435.00		
711.0201.01	ALIMENTOS PARA PERSONAS	221.00		
711.0201.04	PRODUCTOS AGROFORESTALES, MADERA, CORCHO Y SUS MANUFACTURA	6.00		
711.0201.09	OTROS ALIMENTOS Y PRODUCTOS AGROPECUARIOS	208.00		
711.0202	MINERALES	89,800.00		
711.0202.03	PIEDRA, ARCILLA Y ARENA	89,800.00		
711.0209	OTROS MATERIALES Y SUMINISTROS	2,731.00		
711.0209.04	UTILES DEPORTIVOS Y RECREATIVOS	1,600.00		
711.0209.09	OTROS MATERIALES Y SUMINISTROS	1,131.00		
711.08	OTROS GASTOS	2,462.05		
711.0803	DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	2,462.05		
711.0803.02	MAQUINARIA Y EQUIPO	2,462.05		
711.0803.0206	EQUIPO PARA COMUNICACIONES	360.23		
711.0803.0209	OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	2,101.82		
711.0803.0209.01	EQUIPO DE SEGURIDAD	1,191.09		
711.0803.0209.02	ACTIVOS VARIOS	910.73		
	TOTAL GASTO			132,067.37
	RESULTADO DEL EJERCICIO			-117,889.14

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CON NÚMERO DE REGISTRO TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO GUION CUATRO (386,334-4), CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2025. PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO DEL FONDO DE DESARROLLO INDIGENA GUATEMALTECO -FIFODIGUA-.

GUATEMALA, 04 DE AGOSTO DE 2025.

JENNIFER
MAITHE
CARRERA JUAREZ

Firmado
digitalmente por
JENNIFER MAITHE
CARRERA JUAREZ

JENNIFER MAITHE CARRERA JUAREZ
AUXILIAR CONTABLE

MARIO
RENÉ
JUMIQUE
CARRERA

Firmado
digitalmente
por MARIO
RENÉ JUMIQUE
CARRERA

MARIO RENE JUMIQUE CARRERA
CONTADOR



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FOLIO NO. 551

FIDEICOMISO DEL FONDO DE DESARROLLO INDIGENA GUATEMALTECO -FIFODIGUA-
FLUJO DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2025.
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

CTA. CONTABLE	DESCRIPCION	VARIACION	TOTALES
123.04	OTROS ACTIVOS FIJOS		
123.0401	BIENES DE USO COMÚN		
123.0401.05	PROYECTOS		
123.0401.0501	DOTACIONES	(206,750.00)	
3	PASIVO		
31	PASIVO CORRIENTE		
311.01	CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR		
311.0101	DEUDAS CON PROVEEDORES Y OTROS	(197,200.00)	
314	FONDOS DE TERCEROS		
314.02	ISR-RETENCIONES POR PAGAR		
314.0201	ISR RETENIDO	(108,824.82)	
6	PRODUCTOS		
61	INGRESOS CORRIENTES		
611	INTERESES		
611.01	DEPÓSITOS		
611.0101	DEPÓSITOS DE AHORRO CORRIENTE		
611.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		
611.0101.0101	10-099-050645-9 FIDEICOMISO DEL FONDE DESARROLLO INDIGENA GUATEMALTECO	11,530.68	
711	FUNCIONAMIENTO		
711.01	SERVICIOS NO PERSONALES		
711.0104	TRANSPORTE Y ALMACENAJE		
711.0104.01	TRANSPORTE DE PERSONAS	(1,500.00)	
711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES		
711.0109.04	OTRAS COMISIONES Y GASTOS BANCARIOS		
711.0109.0401	HONORARIOS POR LA ADMINISTRACION DEL FIDEICOMISO	(17,514.09)	
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS		
711.0109.0501	HABILITACIÓN DE LIBROS	(425.00)	
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	(1,153.07)	
711.0109.06	SERVICIOS DE ATENCIÓN Y PROTOCOLO	(15,782.40)	
711.02	MATERIALES Y SUMINISTROS		
711.0201	ALIMENTOS Y PRODUCTOS AGROPECUARIOS		
711.0201.01	ALIMENTOS PARA PERSONAS	(221.00)	
711.0201.04	PRODUCTOS AGROFORESTALES, MADERA, CORCHO Y SUS MANUFACTURA	(6.00)	
711.0201.09	OTROS ALIMENTOS Y PRODUCTOS AGROPECUARIOS	(208.00)	
711.0202	MINERALES		
711.0202.03	PIEDRA, ARCILLA Y ARENA	(89,800.00)	
711.0209	OTROS MATERIALES Y SUMINISTROS		
711.0209.04	ÚTILES DEPORTIVOS Y RECREATIVOS	(1,600.00)	
711.0209.09	OTROS MATERIALES Y SUMINISTROS	(1,131.00)	
SUB TOTAL			(630,584.70)
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
SUB TOTAL			-
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO		
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO		
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	1,297,340.00	
513	DEVOLUCIONES AL FIDEICOMITENTE		
513.01	PATRIMONIO DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE		
513.0101	FONDOS DE GOBIERNO	(21,787.50)	
513.0101.01	TRASLADO DE FONDOS		1,275,552.50
SUB TOTAL			1,275,552.50
TOTAL AUMENTO/DISMINUCION DE EFECTIVO			644,967.80
RESUMEN			
AUMENTO/DISMINUCION NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO			644,967.80
EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO			248,190.08
EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO			
EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO			893,157.88

Guatemala, 04 de agosto de 2025.

JENNIFER
MAITHE
CARRERA
JUAREZ

Firmado
digitalmente por
JENNIFER MAITHE
CARRERA JUAREZ

JENNIFER MAITHE CARRERA JUAREZ
AUXILIAR CONTABLE

MARIO
RENÉ
JUMIQUE
CARRERA

Firmado
digitalmente
por MARIO
RENÉ
JUMIQUE
CARRERA

MARIO RENÉ JUMIQUE CARRERA
CONTADOR



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FOLIO No. 552

FIDEICOMISO DEL FONDO DE DESARROLLO INDIGENA GUATEMALTECO -FIFODIGUA-
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2025.
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO AL	VARIACIONES		SALDO AL
		1/01/2025	DEBE	HABER	31/07/2025
(+) 51	PATRIMONIO				
	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO	76,678,466.60			74,161,601.10
	511	88,354,990.00			89,652,330.00
	511.01				
	511.0101				
	511.0101.05	88,354,990.00		1,297,340.00	89,652,330.00
	513	(11,676,523.40)			(15,490,728.90)
	513.01				
	513.0101				
	513.0101.01	(300,000.00)	21,787.50		(321,787.50)
(+) 52	513.0101.05	(11,376,523.40)	3,792,418.00		(15,168,941.40)
	TRASLADO DE ACTIVOS				
	RESULTADOS	(68,124,955.26)			(68,080,391.42)
	521.0101	-			-
	PRODUCTOS				
	521.0102	(68,124,955.26)			(68,080,391.42)
	PERDIDAS				
	521.0102.19	(2,112,920.37)			(2,112,920.37)
	AÑO 2,016	(7,000,278.96)			(7,000,278.96)
	521.0102.20	(4,400,954.04)			(4,400,954.04)
(+) 52	521.0102.21	(8,819,467.90)			(8,819,467.90)
	AÑO 2,019	(6,395,336.09)			(6,395,336.09)
	521.0102.22	(5,082,689.89)			(5,060,902.39)
	AÑO 2,021	(10,170,344.83)		21,787.50	(10,170,344.83)
	521.0102.23	(11,610,991.79)			(11,610,991.79)
	AÑO 2,022	(12,531,971.39)			(12,509,195.05)
	521.0102.24			22,776.34	
	AÑO 2,023				
	521.0102.25				
	AÑO 2,024				
(+) 52	RESULTADO DEL EJERCICIO				(117,889.14)
	PRODUCTOS	-		14,178.23	14,178.23
(-) 52	GASTOS	-	132,067.37		(132,067.37)
	TOTALES	8,553,511.34	3,946,272.87	1,356,082.07	5,963,320.54

Guatemala, 04 de agosto de 2025.

JENNIFER
MAITHE
CARRERA
JUAREZ

Firmado digitalmente por JENNIFER MAITHE CARRERA JUAREZ

JENNIFER MAITHE CARRERA JUAREZ
AUXILIAR CONTABLE

MARIO
RENÉ
JUMIQUE
CARRERA

Firmado digitalmente por MARIO RENÉ JUMIQUE CARRERA

MARIO RENÉ JUMIQUE CARRERA
CONTADOR



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FIDEICOMISO DEL FONDO DE DESARROLLO INDIGENA GUATEMALTECO -FIFODIGUA-
CONCILIACION BANCARIA
CUENTA DE DEPÓSITOS MONETARIOS 01-099-082857-0
FIDEICOMISO DEL FONDO DE DESARROLLO INDIGENA GUATEMALTECO
SALDOS AL 31 DE JULIO DE 2025
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

CONCEPTO				SALDO SEGÚN BANCO	SALDO SEGÚN CONTABILIDAD
SALDOS AL 31 DE JULIO DE 2025				500.00	500.00
(+) NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE OPERAR)					
FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	VALOR		
S/N	S/N	S/N	-		
S/N	S/N	S/N			
TOTAL NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)					
(-) NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)					
FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	VALOR		
S/N	S/N	S/N	-		
S/N	S/N	S/N	-		
TOTAL NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)					
TOTAL DE DEPOSITOS, ND Y NC. PENDIENTES + SALDOS				500.00	500.00
(-) CHEQUES EN CIRCULACION					
FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	VALOR		
S/N	S/N	S/N	-	-	
TOTAL SALDO CONCILIADO				500.00	500.00

Guatemala, 04 de agosto de 2025.

JENNIFER
MAITHE
CARRERA JUAREZ

Firmado digitalmente por JENNIFER MAITHE CARRERA JUAREZ

JENNIFER MAITHE CARRERA JUAREZ
AUXILIAR CONTABLE

MARIO
RENÉ
JUMIQUE
CARRERA

Firmado digitalmente por MARIO RENÉ JUMIQUE CARRERA

MARIO RENÉ JUMIQUE CARRERA
CONTADOR



04

Fecha: 1/08/25
Hora: 10:43:47
Página: 1
Moneda: QUETZALES

Cuenta: 01-099-082857-0
Cta. IBAN: GT07 CHNA 0101 0000 0109 9082 8570 Del: 1/ 7/2025 Al: 31/ 7/2025
Nombre: FIDEICOMISO DEL FONDO DE DESARROLLO INDIGENA GUATEMALTECO
Dirección: 5TA AV 12-60

[illegible]

Saldo Anterior	Débitos		Créditos		Saldo Actual	Saldo Promedio
	Montos	No.	Montos	No.		
500.00	10,377.61	1	10,377.61	1	500.00	2,508.57



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FIDEICOMISO DEL FONDO DE DESARROLLO INDIGENA GUATEMALTECO -FIFODIGUA-
CONCILIACION BANCARIA
CUENTA DE DEPÓSITOS AHORROS 10-099-050645-9
FIDEICOMISO DEL FONDO DE DESARROLLO INDIGENA GUATEMALTECO
SALDOS AL 31 DE JULIO DE 2025

(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

CONCEPTO					SALDO SEGÚN BANCO	SALDO SEGÚN CONTABILIDAD
SALDOS AL 31 DE JULIO DE 2025					892,657.88	892,657.88
(+)	NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE OPERAR)					
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	VALOR		
	S/N	S/N	S/N	-		
	S/N	S/N	S/N			
	TOTAL NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)					
(-)	NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)					
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	VALOR		
	S/N	S/N	S/N	-		
	S/N	S/N	S/N	-		
	TOTAL NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)					
	TOTAL DE DEPOSITOS, ND Y NC. PENDIENTES + SALDOS				892,657.88	892,657.88
(-)	CHEQUES EN CIRCULACION					
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	VALOR		
	S/N	S/N	S/N	-		
	S/N	S/N	S/N	-		
	Total Cheques en circulación					
	TOTAL SALDO CONCILIADO				892,657.88	892,657.88

Guatemala, 04 de agosto de 2025.

Firmado
JENNIFER MAITHE digitalmente por
CARRERA JUAREZ JENNIFER MAITHE
CARRERA JUAREZ

JENNIFER MAITHE CARRERA JUAREZ
AUXILIAR CONTABLE

MARIO
RENÉ
JUMIQUE
CARRERA

Firmado digitalmente
por MARIO
RENÉ JUMIQUE
CARRERA

MARIO RENÉ JUMIQUE CARRERA
CONTADOR



Fecha: 1/08/25
Hora: 10:44:09
Página: 1
Moneda: QUETZALES

AHORRO

Forma-EstCta

www.chn.com.gt

EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

CERTIFICACIÓN CONTABLE

El infrascrito Contador del Departamento de Contabilidad de la Gerencia de Fideicomisos de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, registrado ante la Superintendencia de Administración Tributaria -SAT- con el número, trescientos ochenta y seis mil trescientos treinta y cuatro guión cuatro (386,334-4). CERTIFICA: Que según registros contables, del Fideicomiso del Fondo de Desarrollo Indígena Guatemalteco -FIFODIGUA-, no obtuvo ingreso en concepto de intereses en el mes de julio de 2025.

BANCO	TIPO DE CUENTAS	NÚMERO DE CUENTA	PERIODO		Monto
			DEL	AL	
Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala	Cuenta Ahorros	10-099-050645-9	1/07/2025	31/07/2025	Q -
Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala	Cuenta Monetario	01-099-082857-0	1/07/2025	31/07/2025	Q -

Y, para los usos que al interesado convenga, se extiende la presente, en la ciudad de Guatemala al 04 de agosto de dos mil veinticinco.

JENNIFER
MAITHE
CARRERA
JUAREZ

Firmado digitalmente por JENNIFER MAITHE CARRERA JUAREZ

JENNIFER MAITHE CARRERA JUAREZ
AUXILIAR CONTABLE

MARIO RENÉ
JUMIQUE
CARRERA

Firmado digitalmente por MARIO RENÉ JUMIQUE CARRERA

MARIO RENÉ JUMIQUE CARRERA
CONTADOR